



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
26 ΜΑΪΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
512

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 397 τετρ. μέτρων στη θέση «Τζαναβάρι» της περιφέρειας κοινότητας Κατακαλίου του Νομού Κορινθίας. .... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3515,75 τετρ. μέτρων στη θέση «Παλαμίδι» της περιφέρειας κοινότητας Ζευγολατειού του Νομού Κορινθίας. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διορόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Πέτρου Νικολούδη, που βρίσκεται επί της οδού Γ. Χριστοδουλίδου 15 στη Μύρινα της νήσου Αίγνου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. .... 3
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διορόφου κτιρίου με υπόγειο, φερομένου ως ιδιοκτησία Φωτεινού Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Τρίτος της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. .... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας. .... 5

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 755 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 397 τετρ. μέτρων στη θέση «Τζαναβάρι» της περιφέρειας κοινότητας Κατακαλίου του Νομού Κορινθίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

4. Την αριθ. 395/13.3.92 απόφαση εκχωρήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχη Κορινθίας στον αναπληρωτή Δ/ντή Δασών.

5. Την αριθ. 1649/14.4.92 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφιλώσεώς της που έγινε από τον Αναστάσιο Σούκουλη του Ιωάννη κάτοικο κοινότητας Κατακαλίου, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρσωση την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων ενενήντα επτά τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Τζαναβάρι» της περιφέρειας της κοινότητας Κατακαλίου του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Β, Γ, Δ, Ε, Β και Ζ, Η, Θ, Ι, Ζ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

#### Τμήμα Ι

Ανατολικά: Ιδιωτικό δάσος

Δυτικά: Ιδιωτικό δάσος και ελαιώνα Δημ. χας Ι. Κουτσογκίλα

Βόρεια: Ελαιώνας

Νότια: Ελαιώνας Δημ. χας Ι. Κουτσογκίλα

#### Τμήμα ΙΙ

Ανατολικά: Ελαιώνας

Δυτικά: Ιδιωτικό δάσος και ελαιώνα Δημ. χας Ι. Κουτσογκίλα

Βόρεια: Ιδιωτικό δάσος

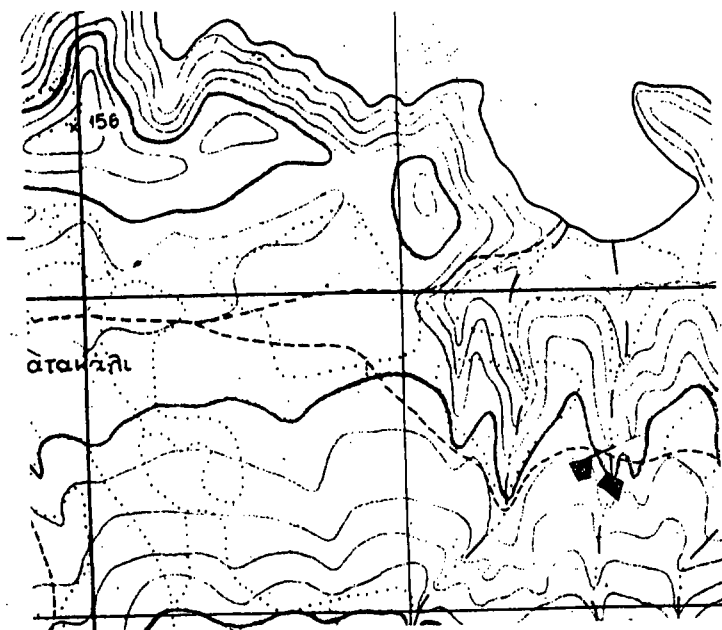
Νότια: Ελαιώνας Δημ. χας Ι. Κουτσογκίλα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/1979 και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 4 Μαΐου 1992

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Δασών  
ΕΛ. ΜΕΛΕΤΗΣ



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΓΑΛΑΤΑΚΙΟΥ  
ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000

■ ■ Θέση που έγινε η παράνομη  
απογίλωση

## ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Απογίλωσης ιδιωτικού

δάσους επί θέσης "Τζαναβάρη"

περιοχής κοινότητας Κατακαλίου  
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΕΒΓΔΕΒ = 169 τμ

ΕΞΗΘΙΖ = 228 τμ

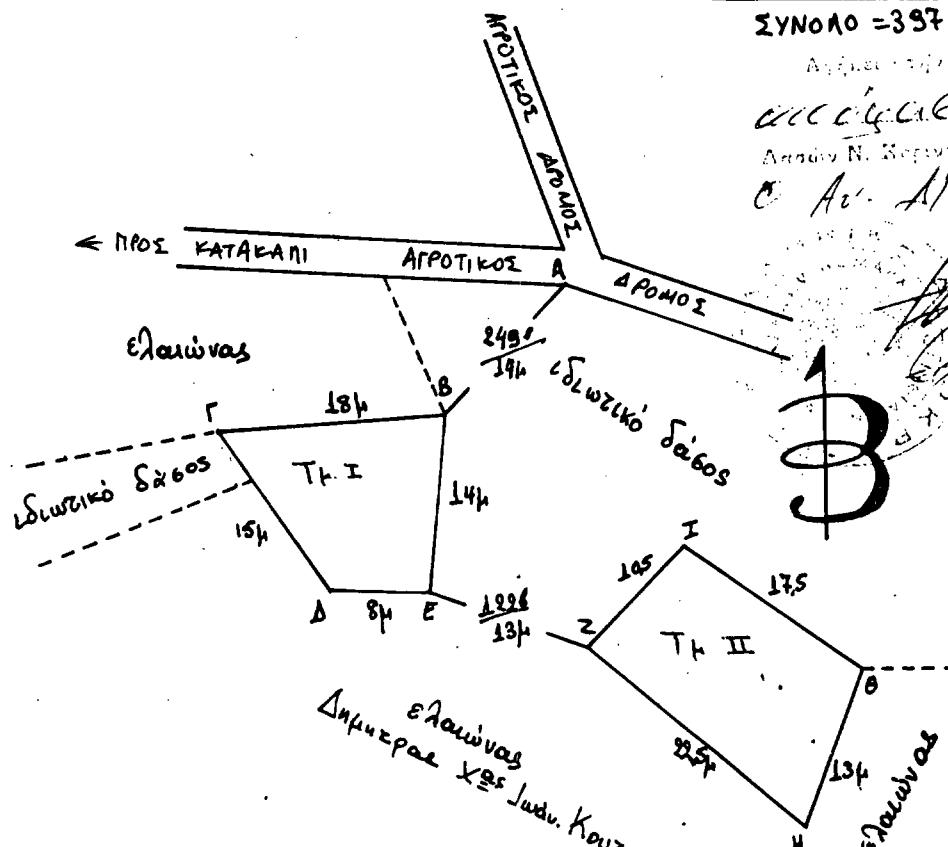
ΣΥΝΟΛΟ = 397 τμ

Αριθμός σχεδίου: 255/4-5-92

απογίλωση της Δόνας

Δρ. Ν. Κορυνδός

Ο Αν. Αμερίς Δαβίν



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Κορυνδός 11/5/92  
Ε.Ν.

ο αναπληρωτής  
Δ/ντης Δαβίν

ΕΑ Μελέτης  
Δασολόγος μέλ. Β

Κορυνδός 14/4/92  
ο Δασάρχης

ΕΑ Μελέτης  
Δασολόγος μέλ. Α Β

Κορυνδός 27/3/92  
ο Συντάξας

Παθ. Τριανταφύλλου  
Τεχν. Δασοπονίας

Αριθ. 754

(2) Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3515,75 τετρ. μέτρων στη θέση «Παλαμίδι» της περιφέρειας κοινότητας Ζευγολατειού του Νομού Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

4. Την αριθ. 1648/14.4.92 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφυλώσεώς της που έγινε από πυρκαϊά στις 21.2.1992, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών χιλιάδων, πεντακοσίων δέκα πέντε τ.μ. και εβδομήντα πέντε εκατοστών

του τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Παλαμίδι» της περιφέρειας της κοινότητας Ζευγολατειού του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Κ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

## Τμήμα Ι

Ανατολικά: Παράνομη εκχέρωση και ελαιώνας Π. Κωτσάκου

Δυτικά: Ελαιώνας και αγροτικός δρόμος

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος και παράνομη εκχέρωση

Νότια: Δημόσιο δάσος και ελαιώνας.

## Τμήμα ΙΙ

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος και πέρα αγροτικές καλλιέργειες

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος και δημόσιο δάσος

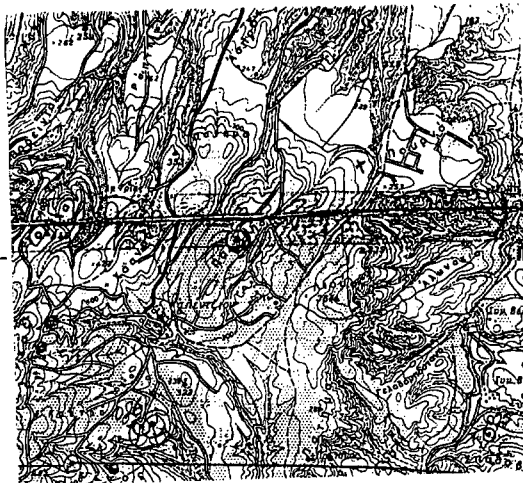
Νότια: Αγροτικός δρόμος και πέρα ελαιώνας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/1979 και προ της δημοσίευσώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 4 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

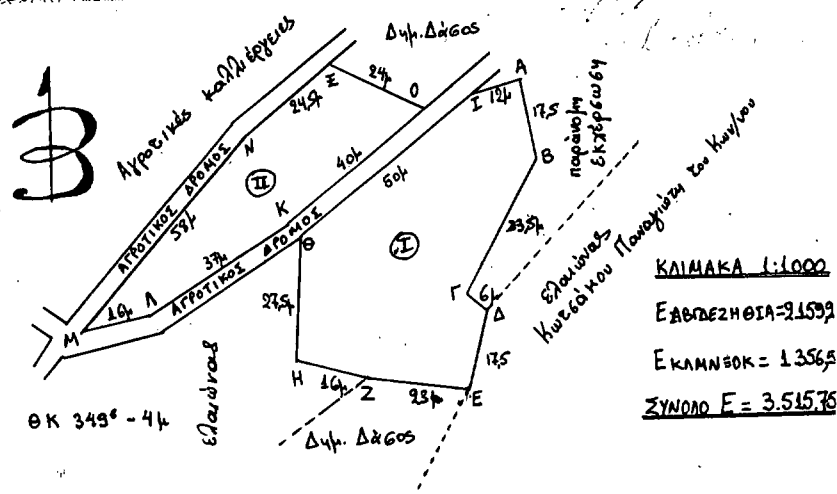


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000  
Οπου φαίνεται ενδεικτικά  
○ η καθεμία έκταξη

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000  
Συς δημόσιας δασικής  
έκταξης που κατέχει στις  
21-2-92 επί θέσης παλαμίδι,  
Περιφέρειας Κοινότητας  
Ζευγολατειού και που προεβλεπό  
να κηρυχθεί αναδασωτέα.  
Υ.Π.Γ.Α.

α.ε.ε.α.α.α.

Ε.Α. Μ.Ε.Λ.Ε.Υ.Σ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κόρινθος 1/92  
Ο Νομάρχης

Χρ. Λαδίας

Κόρινθος 24/3/92  
Ο Δασάρχης

Ελ. Μελέτης  
Διευθυντής

Κόρινθος 25/2/92  
Ο Συντάξας

Κωστος Ζαφίρης  
Τεχν. Διευθυντής

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π.Α./2024

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διορόφου κτιρίου φερόμενου ως ιδιοκτησία Πέτρου Νικολούδη, που βρίσκεται επί της οδού Γ. Χριστοδουλίδου 15 στη Μύρινα της νήσου Λήμνου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

## Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. α) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π. Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 παράγρ. 1 ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81 παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1495/28.8.91 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσεως Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β/28.8.91).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1499/29.8.1991 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β/30.8.1991).

7. Τον φάκελλο του θέματος ο οποίος υπεβλήθη στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 1494/3.3.89 του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 1494/3.3.89 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 7.2.1992 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο Πέτρο Νικολούδη.

9. Την από 26.3.1992 απάντηση του ενδιαφερόμενου Πέτρου Νικο-

λούδη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διορόφο κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία Πέτρου Νικολούδη, που βρίσκεται επί της οδού Γ. Χριστοδουλίδου 15 στη Μύρινα της νήσου Λήμνου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 2024/92 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με παραδοσιακή μορφή και αξιολογικά νεοκλασσικά διακοσμητικά - μορφολογικά στοιχεία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιβάλλεται η καθαίρεση τόσο του ξύλινου στεγάστρου όσο και η καθαίρεση της επέκτασης του δαπέδου του εξώστη της βόρειας όψης του κτιρίου, καθώς και η αντικατάσταση των μεταλλικών κουφωμάτων του κτιρίου με ξύλινα, όμοια με τα υφιστάμενα, ώστε να αποκατασταθεί η όψη αυτή του κτιρίου. Οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν μετά την έγκριση της σχετικής μελέτης από την αρμόδια ΕΠΑΕ.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση του φέροντος οργανισμού ή εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

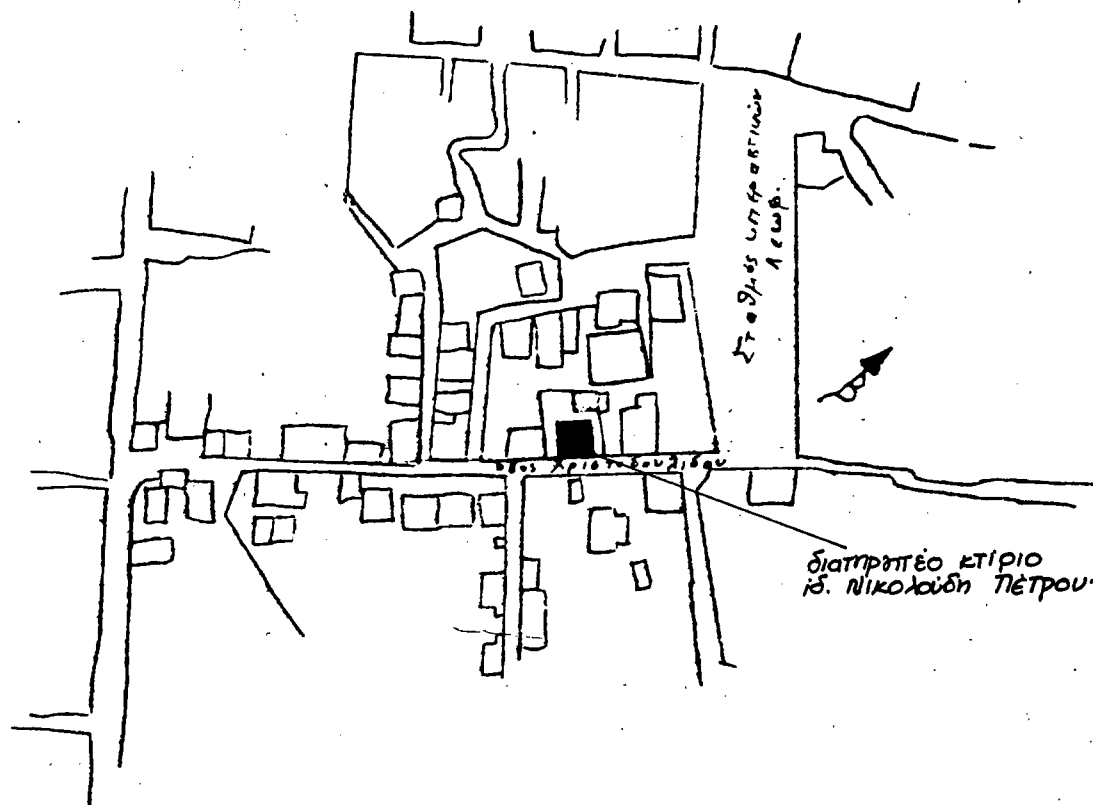
6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Μαΐου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Κ1. 1:2000  
ΙΔ. ΠΕΤΡΟΥ ΝΙΚΟΛΟΥΔΗ,  
ΣΤΗ ΜΥΡΙΝΑ - ΛΗΜΝΟΥ.



### ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 2024/92 ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑ 2024/5-5-98  
Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διορισμού κτι-  
ρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Πέτρου Νικολού-  
δη, που βρίσκεται επί της οδού Γ. Χριστοδουλίδου  
15 στη Μύρινα της νήσου Λήμνου και καθορισμός  
ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Μ. 1992  
Μάιος 1992

Ε.Υ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ.

Μ. ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Δ.Π.Α./2593

(4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διορόφου κτιρίου με υπόγειο, φερόμενου ως ιδιοκτησία Φωτεινού Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Τρίτος της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).
2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.
3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π. Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 παράγρ. 1 ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.
4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81 παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).
5. Την υπ' αριθ. Υ. 1495/28.8.91 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσεως Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β/28.8.91).
6. Την υπ' αριθ. Υ. 1499/29.8.1991 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β/30.8.1991).
7. Τον φάκελλο του θέματος ο οποίος υπεβλήθη στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 6606/27.9.91.
8. Την από 13.3.1992 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερομένη Μαρία Φωτεινού.
9. Την από 17.4.1992 απάντηση της ενδιαφερομένης Μαρίας Φω-

τεινού, ότι συμφωνεί με τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του διορόφου κτιρίου με υπόγειο φερόμενου ως ιδιοκτησία της, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διορόφο κτίριο με υπόγειο φερόμενο ως ιδιοκτησία Φωτεινού Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Τρίτος της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 2593/92 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιολογα αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και εντάσσεται θαυμάσια στον περιβάλλοντα χώρο.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

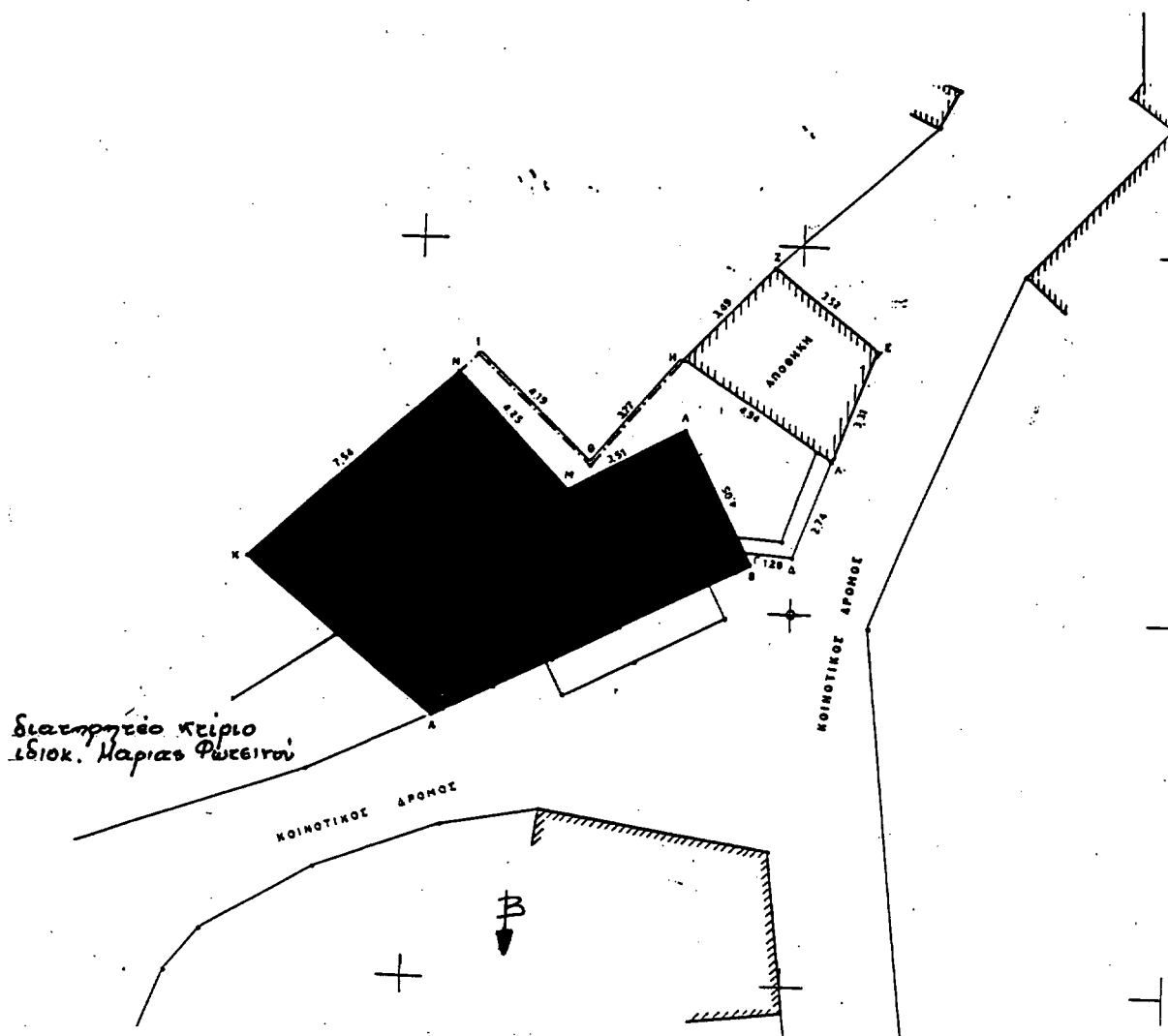
5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Μαΐου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΛ. 1:100.  
ΙΔ. ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑΣ  
ΣΤΟ ΚΑΤΟ ΤΡΙΤΟΥΣ-ΛΕΣΒΟΥ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

### ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 2593/ 92..... ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗΝ ΑΡΘΡΩΝ  
ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Δ.Π.Α 2593/5-5-92  
Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διαοράφου υπι-  
ριου με υτόχειο φερμένου ως ιδιοκτησία.....  
Φωτεινών Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό...  
Κατω Τρίτους της νήσου Λέσβου, και καθορι-  
σμός ειδικών όρων και περιορισμών δομής  
Μυτιλήνη ... Μαΐος 1992

Ε.Υ.  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΛΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΦΙΑΝΝΕΛΗ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Χ.1031

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αριθ. 51/10.6.1991 και 379/17.6.1991 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αριθ. 1/1992 πρακτικό θέμα 10ον όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

(5)

Άρθρο 1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. 42Α αναγνωρίζοντας σαν εγκεκριμένη οδό την υπάρχουσα ιδιωτική οδό με σκοπό την καλύτερη οικοδομική εκμετάλλευση των οικοπέδων.

Άρθρο 2. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. Χ.1031/6.2.92  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ  
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 00.11-01.11 — ΟΕΚ/263/Δ/89

Κτην. κωδ.	Όνομα τεμάχιο	Ποσοστό
400310	Παγγένι Αδωνεία	Ακέρως
400320	Παγγένι Αδωνεία	50%
400317	Παγγένι Αδωνεία	50%
400318	Παγγένι Αδωνεία	50%
400305	Παγγένι Αδωνεία	50%
400304	Παγγένι Αδωνεία	50%